



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-07/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						35 167,21
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	4	25,06
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,37	398,81	9	3 589,26
Выкашивание газонов комбинированных(50%)		м2	1 387,00	4,39	6 088,93	1	3 044,47
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,32	966,45	1	966,45
Окрашивание малых форм		м2	89,20	119,23	10 635,32	1	10 635,32
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	22	1 973,84
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	22	157,08
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	3,50	485,08	1 697,78	1	1 697,78
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,20	28,00	22	616,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,24	31,20	22	686,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,30	123,00	22	2 706,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 387,00	0,24	332,88	13	2 163,72
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,32	19,03	22	418,70
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	22	202,40
Утилизация строительного мусора		т	2,80	1 505,56	4 215,57	1	4 215,57

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 375,49
Смена отдельных участков трубопровода Ду 20 мм (участок ст. ТСН по кв. 65)		мп	1,00	1 054,85	320,64	1 375,49
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					16 632,61
Выдача материалов (конструктивные элементы) (краска, кисти)		руб.	1,00	0,00	1 588,59	1 588,59
Нанесение линий дорожной разметки		шт	18,00	331,68	5 062,80	11 033,04
Очистка подвального помещения		м3	2,50	1 604,39	0,00	4 010,98

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,17	11 328,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,99	365,40
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	938,78	938,78
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			3 194,80
ОДН за электроэнергию (корректировка за июнь 2021)			464,00	2,51	1 164,64
ОДН за электроэнергию			769,00	2,64	2 030,16
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,64	5 860,87

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

76 523,99

- Всего за период с **01.07.2021г.** по **31.07.2021г.** выполнено работ на общую сумму **76 523,99** (Семьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать три рубля 99 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

